



GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES

AGENCIA GUBERNAMENTAL DE INGRESOS PUBLICOS

DIRECCION GENERAL DE REGISTRO DE OBRAS Y CATASTRO

FORMULARIO DE AVALUO

Formulario		CARACTERISTICAS - VIVIENDA UNIFAMILIAR (01)
01 /		
Unidades Sanitarias (se debe seleccionar sola una opción)	Una Unidad Sanitaria	
	Dos Unidades Sanitarias	
	Tres Unidades Sanitarias	
	Cuatro Unidades Sanitarias	
	Cinco o más Unidades Sanitarias	
Excluidos los toiettes de recepción, los toiettes, los wc y/o unidades sanitarias de		
Baño Compartimentado	hasta 6m2	
	más de 6m2 compartimentado o no	
Toilette de recepción		
Bañera con hidromasaje		
Ducha escocesa		
Servicio	Tolite wv y/o unidad sanitaria de servicio	
	Hab. De Servicio y/o cuarto de planchar y/o dep.	
Sala de estar intima y/o jardin de invierno		
Sala de musica y/o juegos		
Escritorio y/o biblioteca		
Estar/living	Sala de Estar o Living hasta 17 m2	
	Sala de estar o living más 17m2	
Comedor	Comedor hasta 15m2	
	Comedor más de 15m2	
Living comedor	hasta 35m2	
	mayor de 35m2 hasta 60m2	
	mayor de 60m2 hasta 80m2	
	mayor de 80m2	
Comedor diario y/u office		
Cocina antecomedor con sup. No discriminada = o > a 9m2		
Dormitorio en suite		
Sauna o Similar		
Local para bodega		
Pileta	de 10 a 20m2	
	de 21 a 40m2	
	mas de 40m2	
	pileta climatizada	
Quincho con parrilla	hasta 15m2	
	de 16m2 a 49m2	
	50m2 o más	
Carpintería doble vidrio, aluminio anonizado, acero, pvc alta gama		
Revest. Exteriores (la totalidad, granito, marmol, acero)		
Ascensores	Ascensor en vivienda unifamiliar C/u	
	Ascensor de servicio	
	Ascensor adicional de servicio	
	Montacargas	
	Sistema Hidraulico	
Climatización	Calefacción central y/o individual central	
	AA central y/o individual central Frio	



GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES
AGENCIA GUBERNAMENTAL DE INGRESOS PUBLICOS
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO DE OBRAS Y CATASTRO
FORMULARIO DE AVALUO

Climatización	AA central y/o individual central Frio/Calor	
Estructura	independiente hº aº	
	Pozo Romano	

Puntos	
--------	--

Categoría	
-----------	--

Refacción en el Destino (se debe seleccionar sola una opción)	Sin refacción
	Refacción parcial
	Refacción Total

Natatorio	
Superficie Natatorio	
Características del Natatorio	
Plastica - PVC - Fibra de Vidrio	
Sin Revestimiento	
Con revestimiento	
Climatizada	

Estado del edificio	BUENO
	REGULAR